



Câmara Municipal de Itapecerica

Estado de Minas Gerais

TERCEIRO TERMO ADITIVO À CARTA CONTRATO Nº 012/2023

A **CÂMARA MUNICIPAL DE ITAPECERICA**, Estado de Minas Gerais, sediada à Praça Alexandre Szundy, nº 63, Centro, nesta cidade de Itapecerica/MG, CEP 35.550-000, inscrita no CNPJ sob o nº 64.483.795/0001-19, neste ato representada pelo Presidente, **SR. JOSÉ ELIAS RODRIGUES**, brasileiro, casado, vereador, inscrito no CPF sob o nº 445.151.206-97, neste ato denominado **CONTRATANTE**, e de outro lado **RG SERVICE**, CNPJ 43.252.440/0001-49, com sede na Rua dos Laranjais nº 03 – Jarinu-SP, representada por **RENATA GARCIA DE ALMEIDA**, portadora da CI nº 49.470.799, SSP/SP, inscrita no CPF sob o nº 402.347.298-05, residente e domiciliada na Rua Floriano Alves da Costa nº 737, jardim Santa Fé, São Paulo – SP, doravante denominada **CONTRATADA**, celebram o presente **TERMO ADITIVO** ao Contrato de Prestação de Serviços especializados para “**execução de uma reforma no telhado do prédio principal (plenário) da Câmara Municipal de Itapecerica-MG, conforme Planilha Orçamentária, Projetos, Memorial Descritivo e de Cálculo, além do Projeto Básico**”, que é parte integrante da **Carta-Contrato**”, nos seguintes termos:

CLÁUSULA QUARTA – DO PREÇO E CONDIÇÕES DE PAGAMENTO

Considerando as planilhas em que são descritos o acréscimo e o decréscimo de valores, bem como as justificativas anexas a este, fica acrescido o valor de **R\$ 3.455,38 (três mil, quatrocentos e cinquenta e cinco reais e trinta e oito centavos)**.

As demais cláusulas permanecerão inalteradas.

E por estarem assim justos e contratados, assinam o presente instrumento em 02 (duas) vias de igual teor e valor, na presença de duas testemunhas.

Itapecerica – MG, 08 de novembro de 2023.

JOSE ELIAS
RODRIGUES:44515120697
120697

Assinado de forma digital por
JOSE ELIAS
RODRIGUES.44515120697
Dados: 2023.11.08 17:22:19
+03'00"

José Elias Rodrigues
Presidente da Câmara Municipal de Itapecerica/MG

Documento assinado digitalmente
RENATA GARCIA DE ALMEIDA
Data: 09/11/2023 16:04:05-0300
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

Renata Garcia de Almeida
Contratada

Testemunhas:

Elise Gomiche de Azevedo
Luiz Carlos



OFÍCIO 004/2023

A Câmara Municipal de Itapecerica/MG
José Elias Rodrigues
Presidente da Mesa Diretora

Senhor Presidente,

Venho por meio deste solicitar autorização de V.Sa. para a efetivação do **TERMO ADITIVO Nº 01 a CARTA CONTRATO Nº 12/2023.**

Iremos **ADITAR** a quantia de **R\$ 3.455,38 (três mil, quatrocentos e cinquenta e cinco reais, e trinta e oito centavos)**, ao valor do contrato com a Empresa **RG SERVICE – RENATA GARCIA DE ALMEIDA**, empresa responsável pela execução da obra de **Reforma no telhado do prédio principal (plenário) Câmara Municipal de Itapecerica – MG.**

- Acréscimo de valores: R\$ 17.591,46 (26,10% - Permitido até 50% para reformas)
- Decréscimo de valores: R\$ 14.136,08 (20,97% - Permitido até 50% para reformas)
= **1º aditivo: R\$ 3.455,38 (5,13% do valor total do contrato)**

Justificativa Técnica:

Em obras de reforma de telhado é COMUM o acréscimo/descréscimo de valores devido a planilha orçamentária se tratar de uma previsão de um certo quantitativo de trocas de madeiras. Além disso, quando faz a retirada/desmontagem do telhado, consegue ter uma nova visão dos serviços necessários, trazendo assim, estes acréscimos e decréscimos na planilha orçamentária da obra.

Nesta obra, a planilha orçamentária previa a retirada e recolocação de 217,96 m² dos caibros, além de inserir o insumo de 200,00 m de caibros novos.

Foi necessário retirar e recolocar apenas 85,80 m² de caibros (que estava em bom estado de conservação), e não foi necessário colocar nenhum caibro novo. Ou seja, estamos suprimindo esse quantitativo que não foi necessário.

Não foi necessário também a amarração de todo quantitativo de telhas e suportes de calha previstos, visando assim, economia financeira para o órgão contratante.

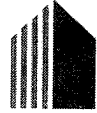
Suprimimos também deste contrato a retirada das calhas ruins e a instalação de madeiras no fundo das calhas, visto que, a engenharia executiva e fiscalizadora entendeu que colocar uma nova calha por cima da calha antiga ficaria mais seguro este serviço.

Em contrapartida destas supressões, foi necessário aditar o quantitativo previsto de ripas, sendo que, após desmontagem/retirada do telhado, optamos por trocar todas as ripas, que encontravam-se totalmente deterioradas para este novo serviço que seria realizado. Além disso, optamos também por colocar chapas de madeirite no fundo da manta de impermeabilização, por entender que, seu ciclo de duração irá aumentar aos longos dos anos.

CNPJ: **44.059.328/0001-59**
CONTATO: **(37) 998408546 | Guilherme**
E-MAIL: **guilherme.engenhariacivil@bol.com.br**

GUILHERME OLIVEIRA
1081816660
6

Assinado digitalmente por
GUILHERME OLIVEIRA.10818166606
DN: C=BR, OU=Presencial,
OU=29113745000149, OU=AC
SyriguanID=Multiple, O=ICP-Brasil,
CN=GUILHERME OLIVEIRA:
10818166606
Razão: Eu sou o autor deste
documento.
Localização:
Data: 2023-11-08 15:39:59
Foxit Reader Versão: 9.3.0



Nas planilhas de acréscimos e decréscimos, há ajustes da mobilização/desmobilização proporcional as estas planilhas de valores.

Itapecerica, 31 de outubro de 2023.

GUILHERME OLIVEIRA
1081816660
6

Assinado digitalmente por
GUILHERME OLIVEIRA:10818166606
DN: C=BR, OU=Presencial,
OU=29113745000149, OU=AC
Serial=1, Multipla, O=ICP-Brasil,
CN=GUILHERME OLIVEIRA:
10818166606
Razão: Eu sou o autor deste
documento
Localização:
Data: 2023.11-08 15:40:15
Foxit Reader Versão: 9.3.0

Guilherme Oliveira
Engenheiro Civil - CREA/MG 181.892/D
Fiscal
CPF 108.181.666-06
(37) 9.9840-8546

ADITIVO Nº 01 - ADIÇÃO

CONTRATANTE: CÂMARA MUNICIPAL DE ITAPEÇERICA
 CONTRATADA: RG SERVICE - RENATA GARCIA DE ALMEIDA
 OBRA: REFORMA DO TELHADO DO PRÉDIO PRINCIPAL (PLENÁRIO) DA CÂMARA MUNICIPAL DE ITAPEÇERICA
 ENDEREÇO: PRAÇA ALEXANDRE SZUNDY, Nº 63, CENTRO, ITAPEÇERICA/MG

CARTA CONTRATO: Nº 012/2023

PERÍODO DE EXECUÇÃO: 21/08/2023 À 27/10/2023

ORDEN DE SERVIÇO Nº 001/2023, EMITIDA EM 21/08/2023.

ADITIVO 01

DATA DE EMISSÃO: 27/10/2023

ITEM	CÓDIGO	SERVIÇOS EXECUTADOS:	QUANTIDADE PREVISTA (PLANO DE TRABALHO)	UNIDADE	QUANTIDADES EXECUTADAS:		VALOR UNITÁRIO	VALORES EXECUTADOS:
					ANTERIOR	NO PERÍODO		
3.4	ED-48415	RIPA EM MADEIRA EM 4 X 1,5 CM	200	m		950,00	13,38	R\$12.711,00
3.14	43682	CHAPA/PAINEL DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA (MADEIRITE RESINADO ROSA) PARA FORMA DE CONCRETO, DE 2200 X 1100 MM, E = 6 MM	0	m2		217,96	21,99	R\$4.792,94
5.1	ED-50392	MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO DE OBRA EM CENTRO URBANO OU REGIÃO LÍMÍTROFE COM VALOR ATÉ O VALOR DE 1.000.000,00	0,005	%			R\$ 17.503,94	R\$87,52
TOTALS								R\$17.591,46

GUILHERME OLIVEIRA:
 108.181.666/06
 FISCALIZAÇÃO - ENGENHEIRO CIVIL
 GUILHERME OLIVEIRA
 CREA/MG 181.892/D

EMPRESA CONTRATADA
 RG SERVICE - RENATA GARCIA DE ALMEIDA
 CNPJ 43.252.440/0001-49

Documento assinado digitalmente
gov.br
 WALTER GRIECO
 Data: 03/11/2023 16:27:49-0300
 Verifique em <https://validar.iti.gov.br>
 RRT S1131418449100CT001

Documento assinado digitalmente
gov.br
 RENATA GARCIA DE ALMEIDA
 Data: 05/11/2023 13:56:04-0300
 Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

PORTA O PRESENTE ADITIVO O VALOR DE : 17.591,46 (DEZESSETE MIL, QUINHENTOS E OVENTA E UM REAIS, E QUARENTA E SEIS CENTAVOS).

[Handwritten signature]

ADITIVO Nº 01 - SUPRESSÃO									
CONTRATANTE: CÂMARA MUNICIPAL DE ITAPEÇERICA									
CONTRATADA: RG SERVICE - RENATA GARCIA DE ALMEIDA									
OBRA: REFORMA DO TELHADO DO PRÉDIO PRINCIPAL (PLENÁRIO) DA CÂMARA MUNICIPAL DE ITAPEÇERICA									
ENDEREÇO: PRAÇA ALEXANDRE SZUNDY, Nº 63, CENTRO, ITAPEÇERICA/MG									
ITEM	CÓDIGO	SERVIÇOS EXECUTADOS:	QUANTIDADE PREVISTA (PLANO DE TRABALHO)	UNIDADE	QUANTIDADES EXECUTADAS:		VALOR UNITÁRIO	VALORES EXECUTADOS:	ACUMULADO
					ANTERIOR	NO PERÍODO			
1		SERVIÇOS PRELIMINARES							
1.3	ED-48438	REMOÇÃO DE CALHA EM CHAPA GALVANIZADA OU EM PVC, COM REAPROVEITAMENTO, INCLUSIVE AFASTAMENTO, E EMPILHAMENTO, EXCLUSIVE TRANSPORTE E RETIRADA DO MATERIAL REMOVIDO NÃO REAPROVEITÁVEL	28,3	m		28,30	5,68	R\$160,74	R\$160,74
3		TELHADO							
3.1	100381	RETIRADA E RECOLOCAÇÃO DE CAIBRO EM TELHADOS DE MAIS DE 2 ÁGUAS COM TELHA CERÂMICA OU DE CONCRETO DE ENCAIXE, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	217,96	m²		132,16	28,70	R\$3.792,99	R\$3.792,99
3.6	00004430	CAIBRO NÃO APARELHADO "5 X 6" CM, EM MACARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIÃO - BRUTA	200	M		200,00	26,95	R\$5.390,00	R\$5.390,00
3.10	94232	AMARRAÇÃO DE TELHAS CERÂMICAS OU DE CONCRETO. AF_07/2019	2725	UN		545,00	3,57	R\$1.942,93	R\$1.942,93
3.12	100862	SUPORTE MÃO FRANCESA EM AÇO, ABAS IGUAIS 40 CM, CAPACIDADE MÍNIMA 70 KG, BRANCO. - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2020	72	UN		43,00	47,80	R\$2.055,40	R\$2.055,40
3.13	MATED-12424	MADEIRA SERRADA APARELHADA (APLICAÇÃO: TELHADO)MADEIRA: PARAJU, MACARANDUBA, CAMBARÁ, ANGELIM, EUCALIPTO OU EQUIVALENTE DA REGIÃO)	0,22	m³		0,22	3.305,72	R\$727,26	R\$727,26
5		MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO							
5.1	ED-50392	MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO DE OBRA EM CENTRO URBANO OU REGIÃO LIMITROFE COM VALOR ATÉ O VALOR DE 1.000.000,00	0,005	%			R\$ 54.429,37	R\$66,76	R\$66,76
TOTAIS								R\$14.136,08	R\$14.136,08

GUILHERME OLIVEIRA:
108418166606
FISCALIZAÇÃO - ENGENHEIRO CIVIL
GUILHERME OLIVEIRA
CREAMMG 181.892/D

Assinado digitalmente por GUILHERME OLIVEIRA.
Data: 06/11/2023 13:56:04-0300
CPF: 033.811.111-00
Razão Social: GUILHERME OLIVEIRA
Razão Social do signatário: GUILHERME OLIVEIRA

EMPRESA CONTRATADA
RG SERVICE - RENATA GARCIA DE ALMEIDA
CNPJ 43.252.440/0001-49

Documento assinado digitalmente
RENATA GARCIA DE ALMEIDA
Data: 06/11/2023 13:56:04-0300
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

Documento assinado digitalmente
WALTER GRIECO
Data: 03/11/2023 16:35:35-0300
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

WALTER GRIECO
RRT SII13418449100CT001

Documento assinado digitalmente
WALTER GRIECO
Data: 03/11/2023 16:35:35-0300
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

WALTER GRIECO
RRT SII13418449100CT001

Handwritten signature