



PROJETO DE LEI COMPLEMENTAR Nº 006 / 2024.

CÂMARA MUNICIPAL DE ITAPECERICA MG

Sujeito a 02 Discussões

APROVADO

1ª Discussão e votação em 09/05/24
2ª Discussão e votação em 09/05/24
3ª Discussão e votação em _____


PRESIDENTE DA CÂMARA

ALTERA OS APÊNDICES “2”, “6”, “10” e “14” DA LEI COMPLEMENTAR 103, DE 06 DE MARÇO DE 2024, QUE “DISPÕE SOBRE A REVISÃO DO PLANO DIRETOR PARTICIPATIVO DO MUNICÍPIO DE ITAPECERICA, ESTADO DE MINAS GERAIS.”.

O Prefeito do Município de Itapecerica, Estado de Minas Gerais, usando das atribuições que lhe são conferidas por Lei, propõe a seguinte Lei Complementar:

Art. 1º - Ficam alterados os Apêndices “2”, “6”, “10” e “14” da Lei Complementar 103, de 06 de março de 2024, que “Dispõe Sobre a Revisão do Plano Diretor Participativo do Município de Itapecerica, Estado de Minas Gerais”, conforme inclusos Mapas e Memorial Descritivo.

Art. 2º - São partes integrantes desta Lei Complementar:

- I – Memorial Descritivo;
- II – MAPA – “Apêndice 2: MACROZONEAMENTO DA SEDE DO MUNICÍPIO”;
- III- MAPA – “Apêndice 6: ZONEAMENTO URBANO DA SEDE DO MUNICÍPIO”;
- IV - MAPA – “Apêndice 10: MAPA CADASTRAL DA SEDE DO MUNICÍPIO”;
- V- MAPA- “Apêndice 14: MAPA DE CHEIOS E VAZIOS DA SEDE DO MUNICÍPIO”.

Art. 3º - Esta Lei Complementar entrará em vigor na data de sua publicação.



Wirley Rodrigues Reis
Prefeito Municipal



CONSÓRCIO REGIONAL DE SANEAMENTO BÁSICO

Diretoria de Planejamento Urbano, Obras e Gestão Municipal

Rua Gastão Maia, nº 17, CEP: 37.200-202 - Lavras / MG

Memorial Descritivo

Imóvel: Área urbana da sede do município de Itapeçerica/MG

Proprietário: Itapeçerica/MG

Município/UF: Itapeçerica/MG

Perímetro (m): 23560,26

Área (m²): 11378654,03

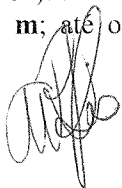
Comarca: Itapeçerica /MG

DESCRIÇÃO

A Área descrita abaixo corresponde a um terreno de 11378654,03 m², representado na planta.

Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice **P0**, de coordenadas **N 7738219,59 m** e **E 487961,30**; deste, segue com os seguintes azimute plano e distância: **123°42'16,36"** e **59,70 m**; até o vértice **P1**, de coordenadas **N 7738186,46 m** e **E 488010,96 m**; deste, segue com os seguintes azimute plano e distância: **132°17'34,79"** e **246,21 m**; até o vértice **P2**, de coordenadas **N 7738020,78 m** e **E 488193,08 m**; deste, segue com os seguintes azimute plano e distância: **129°35'56,62"** e **223,22 m**; até o vértice **P3**, de coordenadas **N 7737878,50 m** e **E 488365,08 m**; deste, segue com os seguintes azimute plano e distância: **149°33'23,01"** e **539,42 m**; até o vértice **P4**, de coordenadas **N 7737413,45 m** e **E 488638,40 m**; deste, segue com os seguintes azimute plano e distância: **120°21'14,87"** e **334,79 m**; até o vértice **P5**, de coordenadas **N 7737244,26 m** e **E 488927,30 m**; deste, segue com os seguintes azimute plano e distância: **116°38'55,65"** e **296,11 m**; até o vértice **P6**, de coordenadas **N 7737111,45 m** e **E 489191,95 m**; deste, segue com os seguintes azimute plano e distância: **138°37'44,27"** e **77,94 m**; até o vértice **P7**, de coordenadas **N 7737052,96 m** e **E 489243,46 m**; deste, segue com os seguintes azimute plano e distância: **161°27'12,08"** e **469,02 m**; até o vértice **P8**, de coordenadas **N 7736608,30 m** e **E 489392,65 m**; deste, segue com os seguintes azimute plano e distância: **89°00'52,68"** e **44,13 m**; até o vértice **P9**, de coordenadas **N 7736609,06 m** e **E 489436,77 m**; deste, segue com os seguintes azimute plano e distância: **116°03'28,21"** e **68,19 m**; até o vértice **P10**, de coordenadas **N 7736579,11 m** e **E 489498,03 m**; deste, segue com os seguintes azimute plano e distância: **120°22'40,26"** e **25,05 m**; até o vértice **P11**, de coordenadas **N 7736566,44 m** e **E 489519,63 m**; deste, segue com os seguintes azimute plano e distância: **88°52'45,69"** e **25,74 m**; até o vértice **P12**, de coordenadas **N 7736566,94 m** e **E 489545,37 m**; deste, segue com os seguintes azimute plano e distância: **111°01'33,18"** e **30,53 m**; até o vértice **P13**, de coordenadas **N 7736555,99 m** e **E 489573,87 m**; deste, segue com os seguintes azimute plano e distância: **117°21'9,82"** e **44,00 m**; até o vértice **P14**, de coordenadas **N 7736535,77 m** e **E 489612,95 m**; deste, segue com os seguintes azimute plano e distância: **247°21'31,30"** e **78,66 m**; até o vértice **P15**, de coordenadas **N 7736505,49 m** e **E 489540,35 m**; deste, segue com os seguintes azimute plano e distância: **217°13'41,96"** e **58,82 m**; até o vértice **P16**, de coordenadas **N 7736458,66 m** e **E 489504,76 m**; deste, segue com os seguintes azimute plano e distância: **189°16'21,05"** e **28,42 m**; até o vértice **P17**, de coordenadas **N 7736430,61 m** e **E 489500,18 m**; deste, segue com os seguintes azimute plano e distância: **179°07'39,80"** e **125,83 m**; até o vértice **P18**, de coordenadas **N 7736304,79 m** e **E 489502,10 m**; deste, segue com os seguintes azimute plano e distância: **115°42'51,99"** e **11,23 m**; até o vértice **P19**, de coordenadas **N 7736299,92 m** e **E 489512,21 m**; deste, segue com os seguintes azimute plano e distância: **87°37'39,99"** e **35,88 m**; até o vértice **P20**, de coordenadas **N 7736301,41 m** e **E 489548,06 m**; deste, segue com os seguintes azimute plano e distância: **80°48'9,23"** e **58,19 m**; até o vértice **P21**, de coordenadas **N 7736310,71 m** e **E 489605,50 m**; deste, segue com os

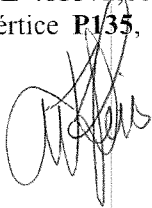
seguintes azimute plano e distância: $59^{\circ}46'10,12''$ e 16,48 m; até o vértice P22, de coordenadas N 7736319,01 m e E 489619,74 m; deste, segue com os seguintes azimute plano e distância: $81^{\circ}38'17,97''$ e 13,47 m; até o vértice P23, de coordenadas N 7736320,97 m e E 489633,07 m; deste, segue com os seguintes azimute plano e distância: $64^{\circ}51'34,96''$ e 39,08 m; até o vértice P24, de coordenadas N 7736337,57 m e E 489668,45 m; deste, segue com os seguintes azimute plano e distância: $56^{\circ}31'48,57''$ e 24,78 m; até o vértice P25, de coordenadas N 7736351,24 m e E 489689,12 m; deste, segue com os seguintes azimute plano e distância: $91^{\circ}10'52,49''$ e 22,98 m; até o vértice P26, de coordenadas N 7736350,76 m e E 489712,10 m; deste, segue com os seguintes azimute plano e distância: $85^{\circ}22'10,16''$ e 30,43 m; até o vértice P27, de coordenadas N 7736353,22 m e E 489742,43 m; deste, segue com os seguintes azimute plano e distância: $74^{\circ}45'44,95''$ e 39,05 m; até o vértice P28, de coordenadas N 7736363,48 m e E 489780,11 m; deste, segue com os seguintes azimute plano e distância: $66^{\circ}23'29,76''$ e 53,65 m; até o vértice P29, de coordenadas N 7736384,97 m e E 489829,27 m; deste, segue com os seguintes azimute plano e distância: $159^{\circ}50'19,59''$ e 18,70 m; até o vértice P30, de coordenadas N 7736367,42 m e E 489835,71 m; deste, segue com os seguintes azimute plano e distância: $70^{\circ}38'59,58''$ e 269,79 m; até o vértice P31, de coordenadas N 7736456,81 m e E 490090,27 m; deste, segue com os seguintes azimute plano e distância: $102^{\circ}08'44,62''$ e 27,74 m; até o vértice P32, de coordenadas N 7736450,97 m e E 490117,38 m; deste, segue com os seguintes azimute plano e distância: $6^{\circ}23'42,94''$ e 84,54 m; até o vértice P33, de coordenadas N 7736534,99 m e E 490126,80 m; deste, segue com os seguintes azimute plano e distância: $338^{\circ}34'23,24''$ e 111,62 m; até o vértice P34, de coordenadas N 7736638,89 m e E 490086,03 m; deste, segue com os seguintes azimute plano e distância: $97^{\circ}07'34,79''$ e 121,30 m; até o vértice P35, de coordenadas N 7736623,84 m e E 490206,39 m; deste, segue com os seguintes azimute plano e distância: $78^{\circ}42'38,06''$ e 163,59 m; até o vértice P36, de coordenadas N 7736655,87 m e E 490366,81 m; deste, segue com os seguintes azimute plano e distância: $53^{\circ}41'16,27''$ e 176,05 m; até o vértice P37, de coordenadas N 7736760,12 m e E 490508,67 m; deste, segue com os seguintes azimute plano e distância: $76^{\circ}37'29,40''$ e 169,55 m; até o vértice P38, de coordenadas N 7736799,35 m e E 490673,63 m; deste, segue com os seguintes azimute plano e distância: $70^{\circ}18'22,15''$ e 340,61 m; até o vértice P39, de coordenadas N 7736914,13 m e E 490994,31 m; deste, segue com os seguintes azimute plano e distância: $115^{\circ}17'9,33''$ e 248,09 m; até o vértice P40, de coordenadas N 7736808,16 m e E 491218,63 m; deste, segue com os seguintes azimute plano e distância: $96^{\circ}56'17,60''$ e 534,92 m; até o vértice P41, de coordenadas N 7736743,54 m e E 491749,64 m; deste, segue com os seguintes azimute plano e distância: $103^{\circ}39'43,53''$ e 185,50 m; até o vértice P42, de coordenadas N 7736699,73 m e E 491929,89 m; deste, segue com os seguintes azimute plano e distância: $99^{\circ}20'49,31''$ e 467,67 m; até o vértice P43, de coordenadas N 7736623,77 m e E 492391,35 m; deste, segue com os seguintes azimute plano e distância: $117^{\circ}49'39,04''$ e 110,35 m; até o vértice P44, de coordenadas N 7736572,26 m e E 492488,94 m; deste, segue com os seguintes azimute plano e distância: $141^{\circ}26'8,92''$ e 109,24 m; até o vértice P45, de coordenadas N 7736486,84 m e E 492557,04 m; deste, segue com os seguintes azimute plano e distância: $161^{\circ}57'18,18''$ e 71,90 m; até o vértice P46, de coordenadas N 7736418,48 m e E 492579,31 m; deste, segue com os seguintes azimute plano e distância: $232^{\circ}13'6,73''$ e 257,97 m; até o vértice P47, de coordenadas N 7736260,43 m e E 492375,42 m; deste, segue com os seguintes azimute plano e distância: $282^{\circ}08'43,20''$ e 125,11 m; até o vértice P48, de coordenadas N 7736286,76 m e E 492253,11 m; deste, segue com os seguintes azimute plano e distância: $194^{\circ}04'49,67''$ e 30,17 m; até o vértice P49, de coordenadas N 7736257,49 m e E 492245,77 m; deste, segue com os seguintes azimute plano e distância: $216^{\circ}25'27,88''$ e 44,86 m; até o vértice P50, de coordenadas N 7736221,39 m e E 492219,13 m; deste, segue com os seguintes azimute plano e distância: $201^{\circ}28'11,57''$ e 70,23 m; até o vértice P51, de coordenadas N 7736156,03 m e E 492193,43 m; deste, segue com os seguintes azimute plano e distância: $215^{\circ}36'54,90''$ e 55,21 m; até o vértice P52, de coordenadas N 7736111,15 m e E 492161,28 m; deste, segue com os seguintes azimute plano e distância: $286^{\circ}48'49,33''$ e 599,24 m; até o vértice P53, de coordenadas N 7736284,49 m e E 491587,65 m; deste, segue com os seguintes azimute plano e distância: $255^{\circ}55'30,22''$ e 233,08 m; até o vértice P54, de coordenadas N 7736227,81 m e E 491361,57 m; deste, segue com os seguintes azimute plano e distância: $269^{\circ}04'19,09''$ e 373,22 m; até o vértice P55, de coordenadas N 7736221,76 m e E 490988,40 m; deste, segue com os seguintes azimute plano e distância: $272^{\circ}54'10,73''$ e 323,96 m; até o vértice P56, de coordenadas N 7736238,17 m e E 490664,86 m; deste, segue com os seguintes azimute plano e distância: $254^{\circ}00'57,84''$ e 259,06 m; até o vértice P57, de coordenadas N 7736166,83 m e E 490415,81 m; deste, segue com os seguintes azimute plano e distância: $243^{\circ}47'50,64''$ e 457,78 m; até o vértice P58, de coordenadas N 7735964,70 m e E 490005,07 m; deste, segue com os seguintes azimute plano e distância: $150^{\circ}07'38,49''$ e 64,65 m; até o vértice P59, de coordenadas N 7735908,64 m e E 490037,27 m; deste, segue com os



seguintes azimute plano e distância: **260°34'0,54"** e **116,45 m**; até o vértice **P60**, de coordenadas **N 7735889,55 m** e **E 489922,39 m**; deste, segue com os seguintes azimute plano e distância: **259°35'52,45"** e **108,39 m**; até o vértice **P61**, de coordenadas **N 7735869,98 m** e **E 489815,79 m**; deste, segue com os seguintes azimute plano e distância: **255°45'54,73"** e **123,25 m**; até o vértice **P62**, de coordenadas **N 7735839,68 m** e **E 489696,32 m**; deste, segue com os seguintes azimute plano e distância: **257°29'25,64"** e **133,20 m**; até o vértice **P63**, de coordenadas **N 7735810,82 m** e **E 489566,28 m**; deste, segue com os seguintes azimute plano e distância: **107°53'21,19"** e **47,99 m**; até o vértice **P64**, de coordenadas **N 7735796,08 m** e **E 489611,95 m**; deste, segue com os seguintes azimute plano e distância: **111°37'15,90"** e **15,93 m**; até o vértice **P65**, de coordenadas **N 7735790,21 m** e **E 489626,76 m**; deste, segue com os seguintes azimute plano e distância: **125°21'41,75"** e **26,70 m**; até o vértice **P66**, de coordenadas **N 7735774,76 m** e **E 489648,53 m**; deste, segue com os seguintes azimute plano e distância: **126°32'10,70"** e **31,46 m**; até o vértice **P67**, de coordenadas **N 7735756,03 m** e **E 489673,81 m**; deste, segue com os seguintes azimute plano e distância: **178°05'57,87"** e **41,76 m**; até o vértice **P68**, de coordenadas **N 7735714,30 m** e **E 489675,19 m**; deste, segue com os seguintes azimute plano e distância: **207°33'12,82"** e **48,06 m**; até o vértice **P69**, de coordenadas **N 7735671,69 m** e **E 489652,96 m**; deste, segue com os seguintes azimute plano e distância: **206°09'4,13"** e **62,16 m**; até o vértice **P70**, de coordenadas **N 7735615,89 m** e **E 489625,56 m**; deste, segue com os seguintes azimute plano e distância: **216°46'14,18"** e **116,46 m**; até o vértice **P71**, de coordenadas **N 7735522,60 m** e **E 489555,85 m**; deste, segue com os seguintes azimute plano e distância: **273°31'15,11"** e **30,90 m**; até o vértice **P72**, de coordenadas **N 7735524,50 m** e **E 489525,01 m**; deste, segue com os seguintes azimute plano e distância: **277°21'8,97"** e **158,04 m**; até o vértice **P73**, de coordenadas **N 7735544,72 m** e **E 489368,27 m**; deste, segue com os seguintes azimute plano e distância: **273°51'59,65"** e **102,20 m**; até o vértice **P74**, de coordenadas **N 7735551,62 m** e **E 489266,31 m**; deste, segue com os seguintes azimute plano e distância: **276°17'33,62"** e **96,34 m**; até o vértice **P75**, de coordenadas **N 7735562,18 m** e **E 489170,54 m**; deste, segue com os seguintes azimute plano e distância: **251°36'59,68"** e **197,41 m**; até o vértice **P76**, de coordenadas **N 7735499,92 m** e **E 488983,21 m**; deste, segue com os seguintes azimute plano e distância: **276°58'28,68"** e **15,50 m**; até o vértice **P77**, de coordenadas **N 7735501,80 m** e **E 488967,83 m**; deste, segue com os seguintes azimute plano e distância: **252°15'55,52"** e **107,03 m**; até o vértice **P78**, de coordenadas **N 7735469,20 m** e **E 488865,88 m**; deste, segue com os seguintes azimute plano e distância: **270°01'49,88"** e **36,98 m**; até o vértice **P79**, de coordenadas **N 7735469,22 m** e **E 488828,90 m**; deste, segue com os seguintes azimute plano e distância: **300°32'13,14"** e **12,55 m**; até o vértice **P80**, de coordenadas **N 7735475,59 m** e **E 488818,09 m**; deste, segue com os seguintes azimute plano e distância: **274°27'53,70"** e **100,06 m**; até o vértice **P81**, de coordenadas **N 7735483,38 m** e **E 488718,34 m**; deste, segue com os seguintes azimute plano e distância: **301°49'45,76"** e **81,33 m**; até o vértice **P82**, de coordenadas **N 7735526,28 m** e **E 488649,24 m**; deste, segue com os seguintes azimute plano e distância: **280°13'15,81"** e **26,77 m**; até o vértice **P83**, de coordenadas **N 7735531,03 m** e **E 488622,89 m**; deste, segue com os seguintes azimute plano e distância: **254°04'42,65"** e **16,20 m**; até o vértice **P84**, de coordenadas **N 7735526,58 m** e **E 488607,32 m**; deste, segue com os seguintes azimute plano e distância: **235°58'15,36"** e **11,88 m**; até o vértice **P85**, de coordenadas **N 7735519,93 m** e **E 488597,47 m**; deste, segue com os seguintes azimute plano e distância: **333°51'38,22"** e **6,36 m**; até o vértice **P86**, de coordenadas **N 7735525,64 m** e **E 488594,67 m**; deste, segue com os seguintes azimute plano e distância: **6°23'22,92"** e **31,83 m**; até o vértice **P87**, de coordenadas **N 7735557,28 m** e **E 488598,21 m**; deste, segue com os seguintes azimute plano e distância: **223°08'12,88"** e **90,13 m**; até o vértice **P88**, de coordenadas **N 7735491,51 m** e **E 488536,58 m**; deste, segue com os seguintes azimute plano e distância: **256°56'23,21"** e **228,82 m**; até o vértice **P89**, de coordenadas **N 7735439,80 m** e **E 488313,68 m**; deste, segue com os seguintes azimute plano e distância: **279°15'9,84"** e **139,87 m**; até o vértice **P90**, de coordenadas **N 7735462,29 m** e **E 488175,63 m**; deste, segue com os seguintes azimute plano e distância: **332°37'3,28"** e **95,94 m**; até o vértice **P91**, de coordenadas **N 7735547,48 m** e **E 488131,50 m**; deste, segue com os seguintes azimute plano e distância: **305°41'45,16"** e **126,08 m**; até o vértice **P92**, de coordenadas **N 7735621,05 m** e **E 488029,11 m**; deste, segue com os seguintes azimute plano e distância: **285°37'35,06"** e **70,34 m**; até o vértice **P93**, de coordenadas **N 7735640,00 m** e **E 487961,37 m**; deste, segue com os seguintes azimute plano e distância: **217°01'55,25"** e **35,22 m**; até o vértice **P94**, de coordenadas **N 7735611,88 m** e **E 487940,16 m**; deste, segue com os seguintes azimute plano e distância: **247°46'10,39"** e **444,20 m**; até o vértice **P95**, de coordenadas **N 7735443,83 m** e **E 487528,98 m**; deste, segue com os seguintes azimute plano e distância: **253°13'24,98"** e **35,99 m**; até o vértice **P96**, de coordenadas **N 7735433,44 m** e **E 487494,52 m**; deste, segue com os seguintes azimute plano e distância: **224°08'36,61"** e **108,13 m**; até o vértice **P97**, de coordenadas **N 7735355,84 m** e **E 487419,21 m**; deste, segue com os



seguintes azimute plano e distância: $170^{\circ}19'7,52''$ e $85,08$ m; até o vértice P98, de coordenadas N $7735271,98$ m e E $487433,52$ m; deste, segue com os seguintes azimute plano e distância: $142^{\circ}37'12,85''$ e $77,28$ m; até o vértice P99, de coordenadas N $7735210,56$ m e E $487480,44$ m; deste, segue com os seguintes azimute plano e distância: $112^{\circ}35'46,93''$ e $623,37$ m; até o vértice P100, de coordenadas N $7734971,04$ m e E $488055,95$ m; deste, segue com os seguintes azimute plano e distância: $160^{\circ}56'56,41''$ e $234,18$ m; até o vértice P101, de coordenadas N $7734749,69$ m e E $488132,39$ m; deste, segue com os seguintes azimute plano e distância: $181^{\circ}09'35,13''$ e $131,70$ m; até o vértice P102, de coordenadas N $7734618,02$ m e E $488129,72$ m; deste, segue com os seguintes azimute plano e distância: $234^{\circ}34'56,09''$ e $309,97$ m; até o vértice P103, de coordenadas N $7734438,38$ m e E $487877,11$ m; deste, segue com os seguintes azimute plano e distância: $276^{\circ}22'36,50''$ e $200,69$ m; até o vértice P104, de coordenadas N $7734460,67$ m e E $487677,66$ m; deste, segue com os seguintes azimute plano e distância: $288^{\circ}34'11,36''$ e $788,43$ m; até o vértice P105, de coordenadas N $7734711,75$ m e E $486930,28$ m; deste, segue com os seguintes azimute plano e distância: $332^{\circ}19'25,40''$ e $317,06$ m; até o vértice P106, de coordenadas N $7734992,54$ m e E $486783,02$ m; deste, segue com os seguintes azimute plano e distância: $0^{\circ}44'4,60''$ e $206,89$ m; até o vértice P107, de coordenadas N $7735199,41$ m e E $486785,67$ m; deste, segue com os seguintes azimute plano e distância: $324^{\circ}17'21,88''$ e $146,68$ m; até o vértice P108, de coordenadas N $7735318,51$ m e E $486700,05$ m; deste, segue com os seguintes azimute plano e distância: $339^{\circ}07'55,26''$ e $46,21$ m; até o vértice P109, de coordenadas N $7735361,68$ m e E $486683,59$ m; deste, segue com os seguintes azimute plano e distância: $279^{\circ}10'14,78''$ e $64,83$ m; até o vértice P110, de coordenadas N $7735372,02$ m e E $486619,59$ m; deste, segue com os seguintes azimute plano e distância: $264^{\circ}29'14,45''$ e $58,92$ m; até o vértice P111, de coordenadas N $7735366,36$ m e E $486560,94$ m; deste, segue com os seguintes azimute plano e distância: $271^{\circ}11'19,52''$ e $66,42$ m; até o vértice P112, de coordenadas N $7735367,74$ m e E $486494,53$ m; deste, segue com os seguintes azimute plano e distância: $258^{\circ}12'42,97''$ e $59,54$ m; até o vértice P113, de coordenadas N $7735355,57$ m e E $486436,25$ m; deste, segue com os seguintes azimute plano e distância: $300^{\circ}10'43,90''$ e $189,14$ m; até o vértice P114, de coordenadas N $7735450,65$ m e E $486272,75$ m; deste, segue com os seguintes azimute plano e distância: $305^{\circ}53'48,32''$ e $84,58$ m; até o vértice P115, de coordenadas N $7735500,24$ m e E $486204,23$ m; deste, segue com os seguintes azimute plano e distância: $301^{\circ}07'11,49''$ e $109,68$ m; até o vértice P116, de coordenadas N $7735556,93$ m e E $486110,34$ m; deste, segue com os seguintes azimute plano e distância: $310^{\circ}29'58,55''$ e $291,22$ m; até o vértice P117, de coordenadas N $7735746,06$ m e E $485888,89$ m; deste, segue com os seguintes azimute plano e distância: $319^{\circ}44'21,20''$ e $59,51$ m; até o vértice P118, de coordenadas N $7735791,47$ m e E $485850,43$ m; deste, segue com os seguintes azimute plano e distância: $339^{\circ}18'40,17''$ e $18,18$ m; até o vértice P119, de coordenadas N $7735808,48$ m e E $485844,01$ m; deste, segue com os seguintes azimute plano e distância: $322^{\circ}54'56,96''$ e $32,81$ m; até o vértice P120, de coordenadas N $7735834,65$ m e E $485824,22$ m; deste, segue com os seguintes azimute plano e distância: $328^{\circ}15'31,68''$ e $35,94$ m; até o vértice P121, de coordenadas N $7735865,22$ m e E $485805,32$ m; deste, segue com os seguintes azimute plano e distância: $344^{\circ}14'41,35''$ e $47,34$ m; até o vértice P122, de coordenadas N $7735910,78$ m e E $485792,46$ m; deste, segue com os seguintes azimute plano e distância: $302^{\circ}03'14,01''$ e $93,11$ m; até o vértice P123, de coordenadas N $7735960,19$ m e E $485713,55$ m; deste, segue com os seguintes azimute plano e distância: $277^{\circ}30'28,15''$ e $81,59$ m; até o vértice P124, de coordenadas N $7735970,85$ m e E $485632,66$ m; deste, segue com os seguintes azimute plano e distância: $32^{\circ}45'53,51''$ e $22,05$ m; até o vértice P125, de coordenadas N $7735989,39$ m e E $485644,59$ m; deste, segue com os seguintes azimute plano e distância: $354^{\circ}54'10,93''$ e $31,33$ m; até o vértice P126, de coordenadas N $7736020,60$ m e E $485641,81$ m; deste, segue com os seguintes azimute plano e distância: $6^{\circ}40'12,48''$ e $55,00$ m; até o vértice P127, de coordenadas N $7736075,22$ m e E $485648,20$ m; deste, segue com os seguintes azimute plano e distância: $343^{\circ}53'17,58''$ e $36,54$ m; até o vértice P128, de coordenadas N $7736110,33$ m e E $485638,06$ m; deste, segue com os seguintes azimute plano e distância: $261^{\circ}19'54,56''$ e $13,01$ m; até o vértice P129, de coordenadas N $7736108,37$ m e E $485625,19$ m; deste, segue com os seguintes azimute plano e distância: $216^{\circ}21'39,16''$ e $55,75$ m; até o vértice P130, de coordenadas N $7736063,47$ m e E $485592,14$ m; deste, segue com os seguintes azimute plano e distância: $192^{\circ}13'14,60''$ e $90,83$ m; até o vértice P131, de coordenadas N $7735974,70$ m e E $485572,91$ m; deste, segue com os seguintes azimute plano e distância: $240^{\circ}28'19,88''$ e $225,94$ m; até o vértice P132, de coordenadas N $7735863,34$ m e E $485376,31$ m; deste, segue com os seguintes azimute plano e distância: $351^{\circ}42'6,28''$ e $25,62$ m; até o vértice P133, de coordenadas N $7735888,70$ m e E $485372,62$ m; deste, segue com os seguintes azimute plano e distância: $359^{\circ}57'3,37''$ e $23,41$ m; até o vértice P134, de coordenadas N $7735912,11$ m e E $485372,60$ m; deste, segue com os seguintes azimute plano e distância: $25^{\circ}20'50,71''$ e $7,13$ m; até o vértice P135, de coordenadas N $7735918,55$ m e E $485375,65$ m; deste, segue com os



seguintes azimute plano e distância: 247°03'21,50" e 135,02 m; até o vértice P136, de coordenadas N 7735865,92 m e E 485251,31 m; deste, segue com os seguintes azimute plano e distância: 116°35'26,89" e 28,28 m; até o vértice P137, de coordenadas N 7735853,26 m e E 485276,60 m; deste, segue com os seguintes azimute plano e distância: 132°04'59,24" e 18,90 m; até o vértice P138, de coordenadas N 7735840,59 m e E 485290,62 m; deste, segue com os seguintes azimute plano e distância: 166°11'1,08" e 12,55 m; até o vértice P139, de coordenadas N 7735828,41 m e E 485293,62 m; deste, segue com os seguintes azimute plano e distância: 189°02'32,07" e 13,09 m; até o vértice P140, de coordenadas N 7735815,48 m e E 485291,57 m; deste, segue com os seguintes azimute plano e distância: 254°48'39,35" e 71,89 m; até o vértice P141, de coordenadas N 7735796,65 m e E 485222,19 m; deste, segue com os seguintes azimute plano e distância: 284°03'29,78" e 36,01 m; até o vértice P142, de coordenadas N 7735805,39 m e E 485187,25 m; deste, segue com os seguintes azimute plano e distância: 244°29'36,63" e 559,36 m; até o vértice P143, de coordenadas N 7735564,53 m e E 484682,41 m; deste, segue com os seguintes azimute plano e distância: 324°45'24,83" e 180,21 m; até o vértice P144, de coordenadas N 7735711,71 m e E 484578,42 m; deste, segue com os seguintes azimute plano e distância: 39°45'48,90" e 33,01 m; até o vértice P145, de coordenadas N 7735737,09 m e E 484599,54 m; deste, segue com os seguintes azimute plano e distância: 50°05'9,47" e 109,56 m; até o vértice P146, de coordenadas N 7735807,39 m e E 484683,57 m; deste, segue com os seguintes azimute plano e distância: 68°07'31,97" e 52,47 m; até o vértice P147, de coordenadas N 7735826,94 m e E 484732,27 m; deste, segue com os seguintes azimute plano e distância: 76°16'30,07" e 96,96 m; até o vértice P148, de coordenadas N 7735849,94 m e E 484826,46 m; deste, segue com os seguintes azimute plano e distância: 63°28'17,20" e 75,47 m; até o vértice P149, de coordenadas N 7735883,65 m e E 484893,99 m; deste, segue com os seguintes azimute plano e distância: 45°00'11,74" e 65,58 m; até o vértice P150, de coordenadas N 7735930,02 m e E 484940,36 m; deste, segue com os seguintes azimute plano e distância: 339°17'44,45" e 62,54 m; até o vértice P151, de coordenadas N 7735988,52 m e E 484918,25 m; deste, segue com os seguintes azimute plano e distância: 337°08'29,78" e 98,40 m; até o vértice P152, de coordenadas N 7736079,19 m e E 484880,03 m; deste, segue com os seguintes azimute plano e distância: 15°20'20,09" e 204,35 m; até o vértice P153, de coordenadas N 7736276,26 m e E 484934,08 m; deste, segue com os seguintes azimute plano e distância: 58°29'19,60" e 341,05 m; até o vértice P154, de coordenadas N 7736454,51 m e E 485224,84 m; deste, segue com os seguintes azimute plano e distância: 2°45'37,68" e 93,75 m; até o vértice P155, de coordenadas N 7736548,15 m e E 485229,35 m; deste, segue com os seguintes azimute plano e distância: 348°43'43,20" e 75,57 m; até o vértice P156, de coordenadas N 7736622,26 m e E 485214,58 m; deste, segue com os seguintes azimute plano e distância: 77°42'16,61" e 56,34 m; até o vértice P157, de coordenadas N 7736634,26 m e E 485269,63 m; deste, segue com os seguintes azimute plano e distância: 267°02'43,88" e 33,73 m; até o vértice P158, de coordenadas N 7736632,52 m e E 485235,94 m; deste, segue com os seguintes azimute plano e distância: 359°14'24,22" e 18,53 m; até o vértice P159, de coordenadas N 7736651,06 m e E 485235,70 m; deste, segue com os seguintes azimute plano e distância: 352°32'39,50" e 28,52 m; até o vértice P160, de coordenadas N 7736679,34 m e E 485232,00 m; deste, segue com os seguintes azimute plano e distância: 11°19'5,35" e 111,92 m; até o vértice P161, de coordenadas N 7736789,08 m e E 485253,96 m; deste, segue com os seguintes azimute plano e distância: 66°41'50,22" e 60,53 m; até o vértice P162, de coordenadas N 7736813,03 m e E 485309,55 m; deste, segue com os seguintes azimute plano e distância: 86°51'45,22" e 108,62 m; até o vértice P163, de coordenadas N 7736818,97 m e E 485418,01 m; deste, segue com os seguintes azimute plano e distância: 59°06'17,19" e 391,85 m; até o vértice P164, de coordenadas N 7737020,17 m e E 485754,26 m; deste, segue com os seguintes azimute plano e distância: 124°53'48,89" e 45,98 m; até o vértice P165, de coordenadas N 7736993,87 m e E 485791,97 m; deste, segue com os seguintes azimute plano e distância: 37°59'43,02" e 17,20 m; até o vértice P166, de coordenadas N 7737007,43 m e E 485802,56 m; deste, segue com os seguintes azimute plano e distância: 47°02'17,08" e 13,76 m; até o vértice P167, de coordenadas N 7737016,81 m e E 485812,63 m; deste, segue com os seguintes azimute plano e distância: 82°30'0,64" e 13,38 m; até o vértice P168, de coordenadas N 7737018,56 m e E 485825,90 m; deste, segue com os seguintes azimute plano e distância: 352°01'32,90" e 9,57 m; até o vértice P169, de coordenadas N 7737028,04 m e E 485824,57 m; deste, segue com os seguintes azimute plano e distância: 44°39'5,42" e 13,72 m; até o vértice P170, de coordenadas N 7737037,80 m e E 485834,21 m; deste, segue com os seguintes azimute plano e distância: 71°09'23,66" e 25,73 m; até o vértice P171, de coordenadas N 7737046,11 m e E 485858,56 m; deste, segue com os seguintes azimute plano e distância: 53°28'4,65" e 18,86 m; até o vértice P172, de coordenadas N 7737057,34 m e E 485873,72 m; deste, segue com os seguintes azimute plano e distância: 354°49'37,95" e 21,45 m; até o vértice P173, de coordenadas N 7737078,70 m e E 485871,79 m; deste, segue com os



seguintes azimute plano e distância: $347^{\circ}02'32,34''$ e $16,11$ m; até o vértice **P174**, de coordenadas N $7737094,39$ m e E $485868,18$ m; deste, segue com os seguintes azimute plano e distância: $11^{\circ}18'33,01''$ e $30,34$ m; até o vértice **P175**, de coordenadas N $7737124,15$ m e E $485874,13$ m; deste, segue com os seguintes azimute plano e distância: $310^{\circ}04'15,33''$ e $40,87$ m; até o vértice **P176**, de coordenadas N $7737150,46$ m e E $485842,85$ m; deste, segue com os seguintes azimute plano e distância: $44^{\circ}52'23,07''$ e $59,23$ m; até o vértice **P177**, de coordenadas N $7737192,43$ m e E $485884,64$ m; deste, segue com os seguintes azimute plano e distância: $82^{\circ}47'6,13''$ e $62,53$ m; até o vértice **P178**, de coordenadas N $7737200,28$ m e E $485946,68$ m; deste, segue com os seguintes azimute plano e distância: $21^{\circ}56'48,27''$ e $3,68$ m; até o vértice **P179**, de coordenadas N $7737203,70$ m e E $485948,06$ m; deste, segue com os seguintes azimute plano e distância: $358^{\circ}34'33,66''$ e $113,38$ m; até o vértice **P180**, de coordenadas N $7737317,04$ m e E $485945,24$ m; deste, segue com os seguintes azimute plano e distância: $19^{\circ}13'55,18''$ e $162,36$ m; até o vértice **P181**, de coordenadas N $7737470,35$ m e E $485998,72$ m; deste, segue com os seguintes azimute plano e distância: $28^{\circ}43'31,84''$ e $131,86$ m; até o vértice **P182**, de coordenadas N $7737585,98$ m e E $486062,09$ m; deste, segue com os seguintes azimute plano e distância: $74^{\circ}25'24,54''$ e $331,50$ m; até o vértice **P183**, de coordenadas N $7737675,00$ m e E $486381,42$ m; deste, segue com os seguintes azimute plano e distância: $45^{\circ}29'47,27''$ e $16,97$ m; até o vértice **P184**, de coordenadas N $7737686,89$ m e E $486393,52$ m; deste, segue com os seguintes azimute plano e distância: $71^{\circ}35'9,13''$ e $191,56$ m; até o vértice **P185**, de coordenadas N $7737747,40$ m e E $486575,28$ m; deste, segue com os seguintes azimute plano e distância: $78^{\circ}12'33,53''$ e $287,83$ m; até o vértice **P186**, de coordenadas N $7737806,22$ m e E $486857,03$ m; deste, segue com os seguintes azimute plano e distância: $55^{\circ}18'48,51''$ e $287,01$ m; até o vértice **P187**, de coordenadas N $7737969,55$ m e E $487093,04$ m; deste, segue com os seguintes azimute plano e distância: $80^{\circ}59'39,15''$ e $266,36$ m; até o vértice **P188**, de coordenadas N $7738011,25$ m e E $487356,12$ m; deste, segue com os seguintes azimute plano e distância: $65^{\circ}51'57,92''$ e $270,38$ m; até o vértice **P189**, de coordenadas N $7738121,80$ m e E $487602,86$ m; deste, segue com os seguintes azimute plano e distância: $71^{\circ}21'20,62''$ e $281,28$ m; até o vértice **P190**, de coordenadas N $7738211,72$ m e E $487869,38$ m; deste, segue com os seguintes azimute plano e distância: $85^{\circ}06'28,09''$ e $92,26$ m; até o vértice **P0**, de coordenadas N $7738219,59$ m e E $487961,30$ m, encerrando esta descrição.

Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro e encontram-se representadas no sistema UTM, referenciadas ao Meridiano Central **-45**, Fuso **23S**, tendo como DATUM **SIRGAS 2000**. Todos os azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculados no plano de projeção UTM.

Documento assinado digitalmente

gub

BRUNO DOS ANJOS OLIVEIRA
Data: 30/04/2024 11:10:02-0300
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

Lavras-MG, 26 de abril de 2024

Bruno dos Anjos Oliveira

Diretor de Planejamento Urbano, Obras e Gestão Municipal

CAU: A175928-0



Mensagem nº. 013/2024.

Itapecerica/MG, ABRIL de 2024.

Excelentíssimo Senhor Presidente da Câmara Municipal,

Encaminhamos à apreciação dessa Egrégia Câmara Municipal de Vereadores, o incluso Projeto de Lei Complementar que ALTERA OS APÊNDICES “2”, “6”, “10” e “14” DA LEI COMPLEMENTAR 103, DE 06 DE MARÇO DE 2024, QUE “DISPÕE SOBRE A REVISÃO DO PLANO DIRETOR PARTICIPATIVO DO MUNICÍPIO DE ITAPECERICA, ESTADO DE MINAS GERAIS.”.


Busca-se com o presente Projeto a alteração do perímetro / zoneamento urbano no que tange à delimitação da Área de Proteção Ambiental Natural – APAN, o adequando melhor às políticas de expansão urbana, de modo a proporcionar o equilíbrio entre a política de proteção ambiental e o desenvolvimento econômico do Município.

Frisa-se que a proposta não implica em qualquer prejuízo, pois, conforme se observa dos Mapas de Levantamento (Apêndices), a APAN se mantém delimitada com abrangência em áreas distintas da proposta original, observando-se com rigor a política de proteção ambiental, nos termos da legislação vigente.

A Área de Proteção Ambiental e Natural é composta por áreas que são consideradas de relevância para proteção ambiental, incluindo, unidades de conservação.

Desse modo, aguardamos a pronta recepção e aprovação, como proposto, encaminhando o presente.

Atenciosamente,


Wirley Rodrigues Reis
Prefeito Municipal