

Prefeitura Municipal de Itapecerica

ESTADO DE MINAS GERAIS

LEI Nº 1.339/92

Autoriza a concessão de uso de imóvel para instalação de indústria no Distrito Industrial, desta cidade, e dá outras providências.

A Câmara Municipal de Itapecerica aprovou e eu Prefeito Municipal sanciono e promulgo a seguinte Lei:

Art. 1º - Fica a Prefeitura Municipal de Itapecerica, Minas Gerais, autorizada a conceder direitos real de uso de área de 2.106,00m² (dois mil cento e seis metros quadrados), no Distrito Industrial, desta cidade, à firma OBRASER Estruturas e Coberturas Metálicas Ltda., CCC 41719576/0001-90, Inscrição Estadual nº 18.680.152.800.71, de propriedade do Sr. Aroldo Ferreira, residente à Rua Aureliano Zanon, 53, Contagem, M.G., para instalação de uma filial nesta cidade.

Parágrafo Único - A área, de que trata o artigo, confronta pela frente com a rua 04, na extensão de 27,00m; pela esquerda com a rua 05, na extensão de 78,00m; pela direita com Cerâmica Barnabé, na extensão de 78,00m; pelos fundos com Lages e Pré moldados Gibram, na extensão de 27,00m.

Art. 2º - As empresas têm prazo de 30 (trinta) dias para dar início às obras de construção das indústrias e 180 (cento e oitenta) dias para iniciar as operações de produção.

Art. 3º - Não iniciadas as obras ou não construída a empresa nos prazos previstos no artigo anterior ou, ainda, a paralização de seu funcionamento ou de suas atividades, a qualquer tempo, por período superior a 06 (seis) meses, implicará em reversão, automática, do terreno à Prefeitura Municipal, com todas as benfeitorias porventura existentes as quais passarão a integrar o patrimônio municipal sem direito a indenização de qualquer espécie.



Prefeitura Municipal de Itapeçerica

ESTADO DE MINAS GERAIS

Art. 4º - A concessão de que trata a presente Lei é de caráter exclusivo para os fins a que se destinam, devendo ser comunicadas, previamente, à concedente quaisquer alterações nos objetivos sociais da concessionária, para exame e aprovação, sob pena de aplicar-se o disposto no artigo anterior.


Art. 5º - A presente concessão não pode ser negociada e nem ser transferida a terceiros, a qualquer tempo, sem prévio exame e aprovação da concedente, sob pena de nulidade, aplicando-se na ocorrência desta hipótese, o disposto no artigo 3º.

Art. 6º - A concessionária compromete-se, no exercício de suas atividades, a proteger o meio ambiente e a usar de todos os recursos disponíveis para não causar poluição, atuando dentro dos padrões que não prejudiquem a atmosfera, o solo, as águas e a sonorização.

Art. 7º - Havendo êxito no empreendimento da concessionária, a área de que trata o artigo 1º poderá ser-lhe doada, condicionando tal doação a todas as condições estabelecidas nos artigos 3º, 4º, 5º e 6º, condições que deverão constar da escritura pública respectiva que se considerará nula e de nenhum efeito, caso contrário.

Art. 8º - Esta Lei entra em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário

Prefeitura Municipal de Itapeçerica, 024 de setembro de 1992


Lindolfo Pena Pereira
Prefeito Municipal