

MEMORIAL DESCRITIVO DO PROJETO MOBILIÁRIOS FIXOS - LOTE 01 -

Itapecerica 18 de setembro de 2024



PROPRIETÁRIO

Câmara Municipal de Itapecerica/MG

LOCAL

Praça. Alexandre Szundy nº 63, Centro

RESPONSÁVEL PELO PROJETO

Mayra Santos Ferreira

CAU: 182684-0

CNPJ: 44.868.124/0001-69

OBJETO

Este Memorial Descritivo tem o objetivo de estabelecer os requisitos, procedimentos, especificações e condições técnicas para a confecção do mobiliário da Câmara Municipal de Itapecerica/MG.

PROJETO

O Projeto de Interiores dos mobiliários foi elaborado para atender aos funcionários com intuito de proporcionar uma melhoria no desempenho ao trabalho e atendimento ao público.

O projeto está com os seguintes espaços organizados em grupos:

- Imagens do projeto em 3D;
- Detalhamento Sede;
- Detalhamento Recepção;
- Detalhamento Almoxarifado e Salas.

EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS

Os serviços serão executados conforme as normas e especificações contidas neste memorial, bem como o projeto completo apresentado, quanto à distribuição e dimensões, e ainda os detalhes técnicos em geral. Deverão ser empregados nos móveis materiais de primeira qualidade e a mão-de-obra será competente e capaz de proporcionar serviços tecnicamente bem feitos e de acabamento esmerado.

A obra deverá ser mantida limpa durante toda a fase de instalação dos móveis. A empresa executora deverá zelar pelo aspecto e condições das dependências da Câmara Municipal de Itapeverica, responsabilizando-se por sujeiras e eventuais danos provocados pelos serviços.

É proveniente que a empresa contratada para execução deste projeto, faça a vistoria no local para conferência dos espaços como desnível e medidas de largura e comprimento, principalmente no espaço SEDE / COPA. Os pés das mesas precisarão ter em sua estrutura pés ajustáveis e a instalação das prateleiras nas paredes deverá englobar as fitas de led e a estrutura que será sustentada para efetuar com excelência os acabamentos de todo o projeto, sem danos futuros.

A empresa que fabricará o mobiliário deverá observar as diretrizes contidas nesse documento. Caso haja dúvidas, quanto à interpretação dos

desenhos, escalas, cotas, dimensões ou deste memorial, a empresa responsável pelo projeto deverá ser consultada.

Os materiais deverão atender as condições de primeira qualidade, não sendo admissíveis materiais de qualidade inferior, portanto as marcas mencionadas dentro do memorial descritivo e projeto deverão ser mantidas para certificar a qualidade e resistência no decorrer do uso dos mobiliários. A contratante se reserva o direito de impugnar a aplicação de qualquer material, desde que, julgada a suspeita a qualidade pela fiscalização, ou de materiais inadequados, assim como o de determinar a substituição de tudo que estiver incorreto, cabendo à contratada o ônus dos prejuízos.

A empresa contratada para execução do mobiliário deverá deixar todos os furos e espaços necessários para passagem das instalações elétricas e lógica, conforme especificado nos projetos em anexo. Os furos para passagem de fiações deverão ter acabamento com tapa-furos, como mostra no projeto.

RESPONSABILIDADE E GARANTIA

Serão de responsabilidade da contratada serviços como transporte e instalação do mobiliário. O mobiliário será considerado concluído após todos os serviços executados, móveis limpos, em pleno funcionamento. O prazo de garantia dos produtos e serviços se faz necessário por 2 (dois) anos para eventuais ocorrências.

A empresa que fabricará o mobiliário assumirá integralmente a responsabilidade pela boa execução, resistência, durabilidade e eficiência dos serviços que efetuar, de acordo com o presente memorial e demais documentos técnicos que lhe forem fornecidos.

A boa qualidade e perfeita eficiência dos materiais, trabalhos e instalações a cargo da empresa que fabricará o mobiliário, serão condição prévia e indispensável ao recebimento dos serviços.

Qualquer alteração de especificação ou detalhes técnicos, que a critério da empresa que fabricará o mobiliário deva ser realizada, deverá ser levada à aprovação da empresa responsável pelo projeto. Contudo, se alguma alteração se fizer necessária, as mesmas deverão ser feitas de comum acordo entre o

profissional responsável pelo projeto, o cliente, Câmara Municipal de Itapeverica e a empresa responsável pela execução.

ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS DO MEMORIAL DESCRITIVO

Este item tem como intuito demonstrar através de imagens o tipo de material que foi especificado em projeto. Devem ser consideradas diferenças de tonalidades devido a questões técnicas como qualidade de impressão e de equipamentos de visualização.

Os mobiliários serão executados em painéis de fibras de média densidade, revestidos em ambas as faces com laminado melamínico de baixa pressão (BP), que apresenta um fechamento de alta resistência a riscos e manchas nas superfícies e reduz a proliferação de micro-organismos, por isso é ideal para ambientes altamente higienizados, resistindo ao calor e ao uso de líquidos de limpeza. A marca do material utilizado é DURATEX.

As estruturas externas serão com perfis metálicos de espessura 50mm e 30mm. Já as internas usadas em prateleiras e divisórias serão com perfis de espessura 15mm e 35mm, conforme especificado nos projetos de mobiliários em anexo, pintados na cor preto fosco / acetinado tinta automotiva padrão GM.

Antes da fabricação, as cores devem ser apresentadas ao autor do projeto para que as mesmas sejam aprovadas.

- GIANDUIA NATURAL LINHA VELLUTO (armários)



- CARVALHO HANOVER (mesas, prateleiras e divisórias)



- CALACATA GOLD (balcão no almoxarifado)



- Corrediças TN Slowmotion (Corrediça oculta de extração total, com sistema slowmotion para fechamento suave de gavetas)



- Dobradiças TN Slowmotion (dobradiça com amortecedor incorporado para fechamento suave de portas)



Observação: todas as dobradiças e corrediças serão utilizadas na marca TN ou HD para o melhor funcionamento dos armários.

- Chaves (chave para armários e gavetas)



- Passa fios



- Rodízios (rodízio de chapa metálica e roda de silicone)



- Pés tipo sapata (Os pés serão em aço inox, tipo sapata reguláveis, com a base em contato com o piso em PVC ou Silicone)



ORÇAMENTOS POR AMBIENTES:

Espaço *SEDE*:

- 3 mesas de atendimentos 160 x 60 x 75 cm,
- 1 mesa de atendimento 200 x 60 x 75 cm,
- 1 mesa de atendimento 130 x 60 x 75 cm,
- 1 mesa de atendimento 195 x 65 x 75 cm,
- 1 mesa de atendimento 130 x 60 x 75 cm com gaveteiros abaixo,
- 3 arquivos de MDF 60 x 90 x 187 cm,
- 3 gaveteiros de MDF com rodízio 45 x 60 x 65 cm,
- 4 gaveteiros de MDF com rodízio 35 x 45 x 65 cm,
- Divisória de MDF para divisão das salas,
- Divisórias para divisão das salas,
- Armários para a COPA, verificar in loco as medidas das bancadas para execução deste serviço,
- 1 mesa para retroprojektor com gavetas e chaves na sala de reunião.

Para execução dos mobiliários em MDF listados acima com seus respectivos acabamentos detalhados em projeto, a estimativa de custo da mão de obra e materiais tem o valor total de R\$ 35.000,00 (trinta e cinco mil reais).

Espaço *RECEPÇÃO*:

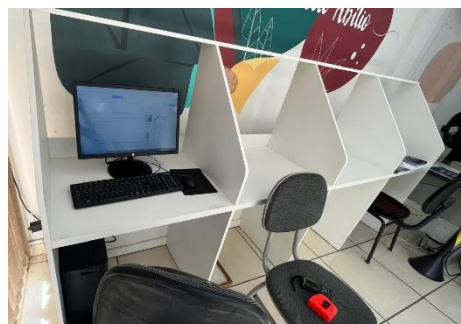
- 1 mesa de atendimento ao público,
- 1 armário baixo 85 x 40 x 75 cm,
- 1 armário alto 147 x 44 x 83 cm suspenso,
- 1 prateleira 147 x 20 x 38 cm suspensa do chão 160 cm,

Para execução dos mobiliários em MDF listados acima com seus respectivos acabamentos detalhados em projeto, a estimativa de custo da mão de obra e materiais tem o valor total de R\$ 7.000,00 (sete mil reais).

Espaço *ALMOXARIFADO*:

- 1 aparador para usuário 120 x 50 x 90 cm,
- 1 balcão de atendimento ao público feito em MDF especificado em projeto,
- 7 gaveteiros de MDF com rodízio 60 x 45 x 50 cm,
- 3 gaveteiros de MDF com rodízio 60 x 45 x 65 cm,
- 1 mesa atendimento 235 x 60 x 75 cm,
- 1 mesa atendimento 248 x 60 x 75 cm,
- 1 mesa para impressora 150 x 70 x 75 cm,
- 3 gaveteiros de MDF com rodízio 50 x 45 x 50 cm,
- 1 mesa para computador 230 x 60 x 75 cm,
- 1 mesa atendimento 230 x 60 x 75 cm,
- 1 mesa 200 x 60 x 75 cm,
- 1 prateleira 285 x 20 x 44 cm suspensa do chão 160 cm,
- Divisórias vazadas para complemento do gesso existente para divisão das salas,
- 1 mesa para café 160 x 60 x 90 cm,
- 4 estantes de MDF 90 x 50 x 187 cm,
- 3 armários de MDF 90 x 60 x 187 cm com portas.

Neste ambiente para suporte ao usuário com computador, se faz necessário a intervenção no móvel existente para a retirada de um monitor e cpu, conforme projeto e foto ao lado:



Para execução dos mobiliários em MDF listados acima com seus respectivos acabamentos detalhados em projeto, balcão de atendimento, incluindo divisórias acima das paredes de drywall existentes, a estimativa de custo da mão de obra e materiais tem o valor total de R\$ 43.000,00 (quarenta e três mil reais).

O valor da entrega e compra total dos mobiliários apresentados tem o valor estimado em R\$ 85.000,00 (oitenta e cinco mil reais).

CONSIDERAÇÕES FINAIS

Todos os materiais usados na confecção dos móveis deverão ser conforme especificações em projetos, especificações técnicas no mesmo padrão citado e em caso de uso de material “similar”, deverá ser comprovada a equivalência técnica e previamente aprovada pela fiscalização da Câmara Municipal de Itapeverica, tendo estes o direito de solicitar substituição imediata caso não seja comprovada a equivalência.

Os móveis deverão ser entregues completamente limpos, incluindo serviços de marcenaria que contemplam mobiliários na Copa (*espaço Sede*), importante ressaltar a conferência de medidas neste local.

Antes da entrega dos móveis, deverá ser feito uma vistoria geral. Caso necessário, deverão ser feitos os retoques e arremates para a excelência nos serviços entregues.

É um prazer trabalhar com vocês!

Qualquer dúvida estou à disposição no contato (37) 99919-0219.

Mayra Santos Ferreira CAU: 182684-0

CNPJ 44.868.124/0001-69